



Україна  
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада  
Дніпровського району Дніпропетровської області  
**Дванадцята сесія восьмого скликання**

## **Р І Ш Е Н Н Я**

Про передачу земельної ділянки в оренду

Розглянувши клопотання акціонерного товариства «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 23359034) та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, розроблений ТОВ «АВАЛОН-БІЗНЕС КОНСАЛТИНГ», відповідно до ст. ст. 12, 120, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, ст. 6 Закону України «Про оренду землі», ст. ст. 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» та рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 23359034) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (нове будівництво ЛЕП-0/4 кВ від опори № 37 фідеру А-1 ТП-917 с. Балівка, Дніпровського району, Дніпропетровської області), які розташовані за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, Слобожанська селищна рада, с. Балівка.

2. Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 23359034) земельну ділянку площею 0,0008 га (кадастровий номер 1221486800:02:001:0026), земельну ділянку площею 0,0008 га (кадастровий номер 1221486800:02:001:0028), земельну ділянку площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221486800:02:001:0027), земельну ділянку площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221486800:02:001:0029) в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (нове будівництво ЛЕП-0,4 кВ від опори №37 фідеру А-1 ТП-917 с. Балівка, Дніпровського району, Дніпропетровської області) (код КВЦПЗД14.02), яка розташована за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, Слобожанська селищна рада, с. Балівка, терміном на 10 років.

3. Встановити річну орендну плату у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати акціонерне товариство «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:
- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;
  - протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;
  - виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;
  - проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;
  - у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.
5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І. КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради  
смт Слобожанське  
11 листопада 2021 року  
1602-12/VIII

Л. Лагода